

Управление Росреестра по Амурской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"07" сентября 2017 г. № 28/ИСХ/17-331979

1	Кадастровый номер:	28:10:101001:231	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	28:10:101001				
5	Предыдущие номера:	28:10:101001:182	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 06.07.2017		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Амурская область, р-н Благовещенский, с Чигири					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: Для строительства жилого дома этажностью 9-15 этажей со встроенными помещениями общественного назначения					
12	Площадь: 4274+/-45.76 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 8436277.64 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа, зона 3					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАТЕК-СТРОЙ-ИНВЕСТ"	Собственность, № 28:10:101001:231-28/001/2017-1 от 13.07.2017	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
	Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАТЕК-СТРОЙ-ИНВЕСТ"	Собственность, № 28-28/001-28/301/003/2017-18420/1 от 10.07.2017	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
16	Особые отметки: 28-0-1-87/3503/2017-2758 Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 28:10:101001:210.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Орлов Лев Николаевич, 28-11-83, ОАО "ДВ АГП" Амур ТГЭ, 23.06.2017 г.					

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	Е. В. Сарбатова (инициалы, фамилия)
--	--



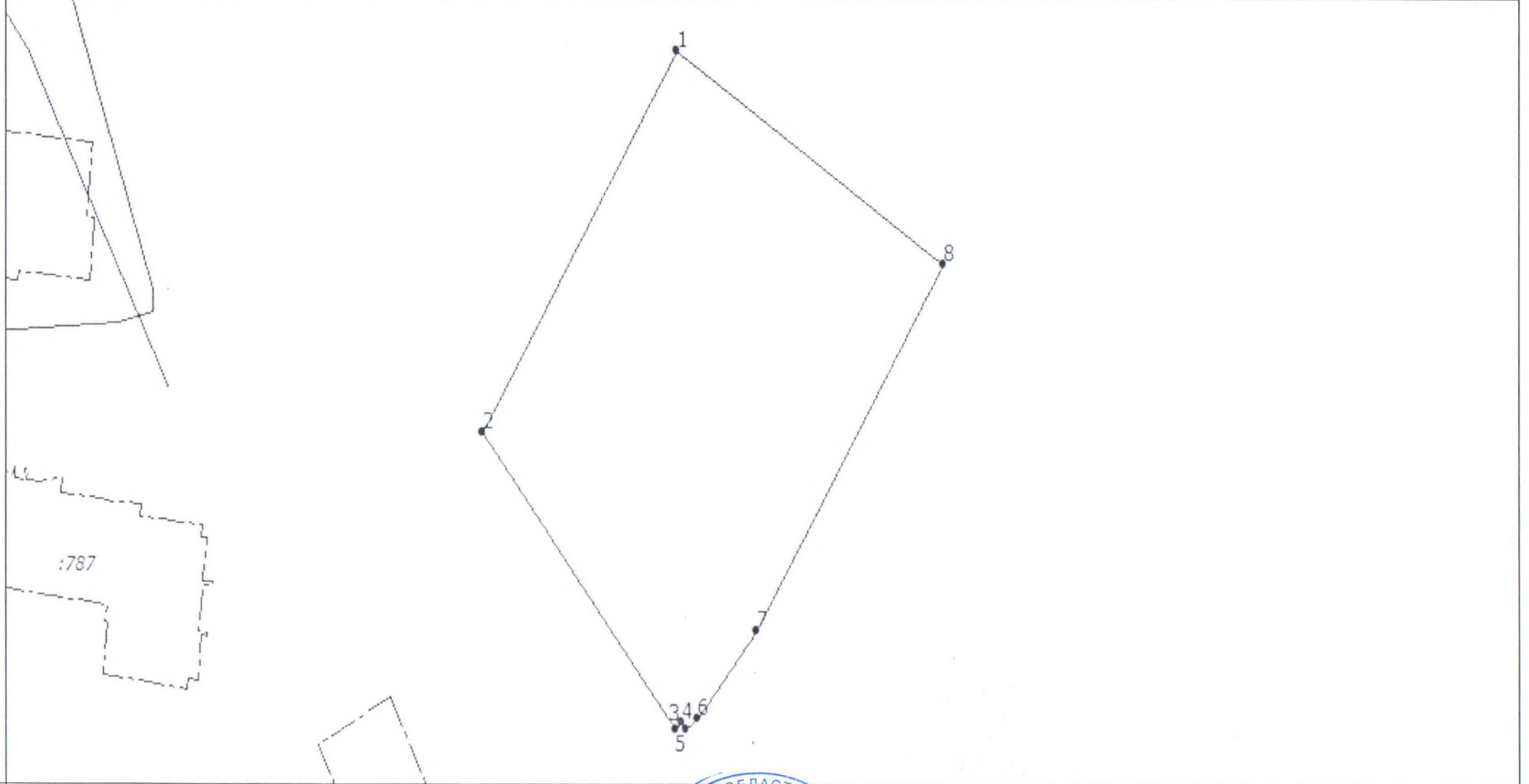
13.09.2017
СПЕЦИАЛИСТ
КАТЕГОРИИ
ИМОВА

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"07" сентября 2017 г. № 28/ИСХ/17-331979

1	Кадастровый номер: 28:10:101001:231	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
---	-------------------------------------	---	----------	---	-----------------

4 План (чертеж, схема) земельного участка



5 Масштаб 1:1000

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	М.п.	Е. В. Сарбатова (инициалы, фамилия)
--	------	--



13.09.2017
СПЕЦИАЛИСТ
1 КАТЕГОРИИ
ДИМОВА А.В.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"07" сентября 2017 г. № 28/ИСХ/17-331979

1	Кадастровый номер: 28:10:101001:231				2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
4	Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1	8	122° 2'	57.42	—	28:10:101001:210	Адрес отсутствует	
2	2	1	32° 47'	65.44	—	28:10:101001:230	Адрес отсутствует	
3	2	-	-° -'	-	—	28:10:101001:229	Адрес отсутствует	
4	3	2	320° 30'	55.27	—	28:10:101001:232	Адрес отсутствует	
5	4	3	230° 1'	1.29	—	28:10:101001:232	Адрес отсутствует	
6	5	4	320° 25'	1.35	—	28:10:101001:232	Адрес отсутствует	
7	6	5	230° 36'	2.68	—	28:10:101001:232	Адрес отсутствует	
8	7	6	220° 51'	16.62	—	28:10:101001:232	Адрес отсутствует	
9	8	7	212° 44'	63.17	—	—	—	
10	8	-	-° -'	-	—	28:10:101001:214	Адрес отсутствует	

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	Е. В. Сарбатова (инициалы, фамилия)
--	--



СПЕЦИАЛИСТ
КАТЕГОРИИ
ИМОВА А. В.
13.09.2017

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"07" сентября 2017 г. № 28/ИСХ/17-331979

1	Кадастровый номер:	28:10:101001:231		2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4	Описание поворотных точек границы земельного участка						
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	458911.93	3284952.28	—	0.20		
	2	458856.92	3284916.84	—	0.20		
	3	458814.27	3284952	—	0.20		
	4	458815.10	3284952.99	—	0.20		
	5	458814.06	3284953.85	—	0.20		
	6	458815.76	3284955.92	—	0.20		
	7	458828.33	3284966.79	—	0.20		
	8	458881.47	3285000.95	—	0.20		

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)		Е. В. Сарбатова (инициалы, фамилия)
--	--	--



СПЕЦИАЛИСТ
КАТЕГОРИИ
ИМОВА А. В.

13.09.2017