

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
19.05.2017	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	28:10:101001:204
Номер кадастрового квартала:	28:10:101001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.05.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Амурская область, р-н Благовещенский, с Чигири
Площадь:	3270 +/- 40.03 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	6454522.20
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для строительства жилого дома этажностью 9-15 этажей
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 7 контуров. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 28:10:101001:185. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровыми номерами (кадастровыми номерами) 28:10:101001:186. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 28:10:101001:208, 28:10:101001:207, 28:10:101001:206.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАТЕК-СТРОЙ-ИНВЕСТ"
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА _____	
(полное наименование должности)	
Захарова О. В.	
(инициалы, фамилия)	



М.П.

341 - 3ааше

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего разделов: <u> </u>
19.05.2017	Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:	28:10:101001:204

1. Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАТЕК-СТРОЙ-ИНВЕСТ", ИНН: 2801170350, ОГРН: 1122801002444.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 28:10:101001:204-28/001/2017-1 от 19.05.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельных участков от 15.03.2017 №1
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	Захарова О. В.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

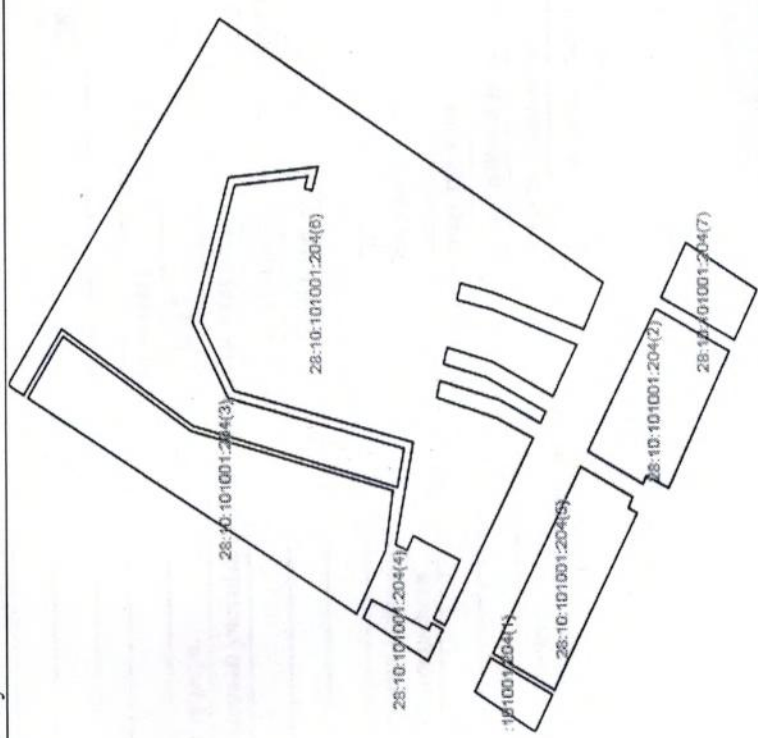
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего листов выписки:
19.05.2017			
Кадастровый номер:		28:10:101001:204	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: Условные обозначения:

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	Захарова О. В.	(инициалы, фамилия)
------------------	----------------	---------------------

М.П.